



De route vaststelling bestemmingsplan in het kort

bron: <https://www.infomil.nl/onderwerpen/ruimte/ruimtelijke/wet-ruimtelijke/bestemmingsplan/procedure/bestemmingsplan/overzicht-procedure/>

Inleidende informatie

Bevoegde gezag^{L1}_{SEP} Het college van burgemeester en wethouders bereidt het bestemmingsplan voor. De basis hiervoor ligt in artikel 160, lid 1, onder b, Gemeentewet. Zie in het verlengde hiervan artikel 1.2.1 Besluit ruimtelijke ordening. De gemeenteraad stelt het bestemmingsplan vast. Dit volgt uit artikel 3.1, lid 1 en artikel 3.8, lid 1, onder e, Wet ruimtelijke ordening.

Fase A: Voorbereiding

	Handeling	Termijn
Kennisgeving	Burgemeester en wethouders bereiden een bestemmingsplan voor en publiceren dit; ook elektronisch.	

Opmerkingen bij deze fase in de procedure:

Het voorontwerpplan staat niet in het schema. Dat heeft geen wettelijke grondslag in de Wro. **Hierop is geen bezwaar/beroep mogelijk.** De gemeente kan wel dit voorontwerp ter inzage leggen met de mogelijkheid tot indienen van een zienswijze. Dit voorontwerpplan is bedoeld om vooraf meningen te toetsen/op te halen. De inspraak/participatie-mogelijkheden die opgenomen zijn in de Omgevingswet (2021) vinden hier hun basis.

Het voorbereidingsbesluit staat niet in het schema. Dat is een aparte procedure, deze staat in artikel 3.7 Wro. (Is aanhouding bestaande situaties, geen tussentijdse vergunningverlening mogelijk uitzonderingen daargelaten. Op het voorbereidingsbesluit is geen bezwaar/beroep mogelijk.)

De wettelijke inspraak/bezwaarmogelijkheden beginnen bij de volgende fase:

Fase B: Ontwerp (de basis is het stedenbouwkundigplan)

	Handeling	Termijn
Vooroverleg	Burgemeester en wethouders overleggen met relevante bestuursorganen en plaatsen het resultaat in de toelichting.	
Inhoud en onderbouwing	Burgemeester en wethouders wegen relevante feiten en belangen tegen elkaar af en stellen bestemmingen, regels en toelichting op.	
Kennisgeving	Burgemeester en wethouders publiceren de kennisgeving ook in de Staatscourant en elektronisch. Belangrijke partijen worden ingelicht.	
Terinzagelegging	Burgemeester en wethouders leggen het ontwerpbesluit en de belangrijke stukken (ook elektronisch) ter inzage. Alle relevante overheden worden verplicht ingelicht (voorbeeld: waterschap, provincie).	
Zienswijzen	Iedereen kan zienswijzen tegen het ontwerpbesluit indienen bij de gemeenteraad.**	6 weken.

**** alleen degenen die zienswijzen indienen kunnen na de vaststelling van het bestemmingsplan beroep indienen of om een voorlopige voorziening vragen.**

Fase C: Vaststelling

	Handeling	Termijn
Reactie op zienswijzen	De beantwoording door burgemeester en wethouders van de zienswijzen dient als motivering van het bestemmingsplan. Het bestemmingsplan kan ook gewijzigd worden vastgesteld.	
Beslistermijn/ besluit	De gemeenteraad beslist binnen twaalf weken na de termijn van terinzagelegging van het ontwerpbesluit over de vaststelling van het bestemmingsplan.	Beslissen binnen 12 weken.
Kennisgeving	Burgemeester en wethouders publiceren de kennisgeving van het vaststellingsbesluit ook in de Staatscourant en elektronisch.	
Terinzagelegging	Burgemeester en wethouders leggen het vaststellingsbesluit en belangrijke bijbehorende stukken (ook elektronisch) ter inzage.	

Tegen het besluit van de gemeenteraad is beroep mogelijk bij de Raad van State. Om beroep in te stellen moeten de zienswijzen kenbaar zijn gemaakt tijdens de ontwerpfasen van de bestemmingsplanprocedure. Is dat niet gedaan, dan is alleen beroep mogelijk tegen de wijzigingen die de gemeenteraad heeft aangebracht ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

Fase D: Beroep in eerste en enige aanleg bij de Raad van State

	Handeling	Termijn
Inwerking-treding	Het vaststellingsbesluit treedt in werking op de dag na het aflopen van de beroepstermijn.	Na afloop beroepstermijn, tenzij verzoek om voorlopige voorziening tijdens beroepstermijn.
Beroep	De termijn voor het indienen van een beroepschrift door belanghebbenden bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State bedraagt zes weken vanaf de dag na terinzagelegging van het besluit.	6 weken.
Voorlopige voorziening	Een belanghebbende die een beroepschrift indient kan ook een verzoek om voorlopige voorziening indienen waardoor het besluit nog niet in werking treedt.	Besluit treedt niet in werking als dit binnen beroepstermijn van 6 weken gebeurt.
Relevante stukken / verweerschrift	De gemeenteraad zendt de belangrijke stukken aan de bestuursrechter en dient een verweerschrift in.	
Verschuiving ter zitting	De bestuursrechter kan de gemeenteraad oproepen.	
Uitspraak	Op het beroep moet de rechter binnen twaalf maanden na binnenkomst van het beroepschrift beslissen. Binnen die periode vindt een zitting plaats. Na de zitting laat de uitspraak meestal hooguit nog zes weken op zich wachten.	12 maanden na binnenkomst beroepschrift. 6 weken na zitting.